

## Kommuniké från årsstämma den 1 oktober i Sydsvenska Hem AB (publ)

Vid årsstämma den 1 oktober 2019 i Sydsvenska Hem AB (publ) fattades följande beslut:

- Fredrik Dungner från Pareto Securities utsågs till ordförande vid årsstämman.
- Stämman beslutade att fastställa de i årsredovisningen och koncernredovisningen för räkenskapsåret 2018/2019 intagna resultat- och balansräkningarna.
- Stämman beslutade om disposition av årets resultat enligt den fastställda balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag. Således beslutades om resultatdisposition enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, innefattande vinstutdelning enligt följande:

Stämman beslutade att av tillgängliga vinstmedel om 209 262 947 kronor, ska utdelning ske med ett belopp om totalt 3,8 kr per aktie, innebärande en utdelning om totalt 9 120 000 kr. Stämman beslutade om utdelning om 1,8 kr per aktie per kvartal. Detta skulle innebära 7,6 kr per aktie sett över ett helt kalenderår. Stämman beslutade om en bolagsordningsändring som innebär att bolagets räkenskapsår ändras från brutet till kalenderår och att bolaget kommer att tillämpa ett förkortat räkenskapsår för perioden den 1 juli 2019 - den 31 december 2019. Nästa årsstämma kommer således att hållas på våren 2020. Eftersom en årsstämma inte kan besluta om att en avstämningsdag för utdelning ska infalla på en tidpunkt som inträffar efter nästkommande årsstämma, föreslår styrelsen att denna årsstämma beslutar om två kvartalsutdelningar om 1,9 kr per aktie var, d.v.s. totalt 3,8 kr per aktie.

- Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet gentemot Bolaget för styrelsens ledamöter och verkställande direktören avseende räkenskapsåret 2018/2019.
- Det beslutades om omval av Robert Swartling och nyval av Lars Linzander och Robert Wadén till ordinarie ledamöter intill slutet av nästa årsstämma. Karl Runeberg, Katarina Reigo och Andreas Morfiadakis avböjde omval. Lars Linzander valdes till styrelsens ordförande.
- Det beslutades om ett styrelsearvode om totalt 180 000 kr.
- Stämman beslutade om omval det registrerade revisionsbolaget Ernst & Young AB till Bolagets revisor för tiden intill slutet av nästa årsstämma. Det antecknades att Ernst & Young AB hade utsett auktoriserade revisorn Johan Eklund till huvudansvarig revisor.
- Det beslutades att arvode till revisorerna för tiden intill slutet av nästa årsstämma ska utgå enligt godkänd räkning.
- Stämman beslutade att anta ny bolagsordning i enlighet med styrelsens förslag.

- Stämman bemyndigade styrelsen att inom ramen för gällande bolagsordning, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, vid ett eller flera tillfällen intill nästkommande årsstämma besluta om nyemission av aktier med en sammanlagd volym om högst 240 000 aktier. Betalning för tecknade aktier ska, i förekommande fall, kunna erläggas genom kontant betalning, genom kvittning eller apport.

För ytterligare information, vänlig kontakta:

Johan Åskog, VD  
Sydsvenska Hem AB (publ)  
+46 8 402 53 81

Sara Williamson, IR-kontakt  
Sydsvenska Hem AB (publ)  
+46 8 402 53 94

---

Sydsvenska Hem AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt äger en fastighetsportfölj i västra Skåne. Bolaget bildades i december 2015 och förvaltar en fastighetsportfölj med hyresrätter och offentliga hyresgäster. Beståndet omfattar ca 22 000 kvadratmeter i uthyrningsbar yta, fördelat över 5 förvaltningsobjekt och är idag fullt uthyrt. Bolaget genomförde de första fastighetsförvärven i mars 2016 och den sista fastigheten tillträdde 1 mars 2019. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 2 oktober 2016.

Sydsvenska Hem AB (publ)  
c/o Pareto Business Management AB  
Box 7415, 103 91 Stockholm, Sweden